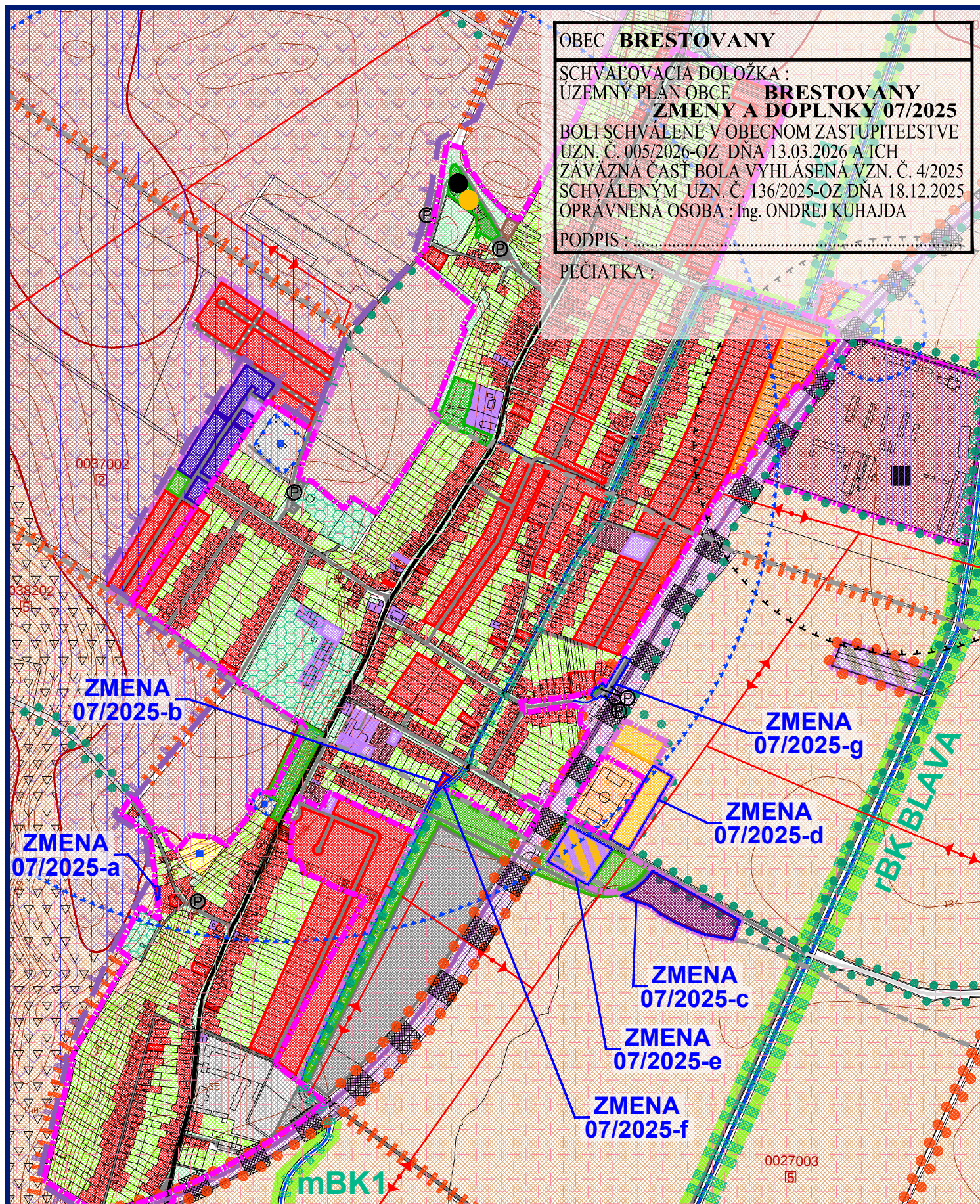
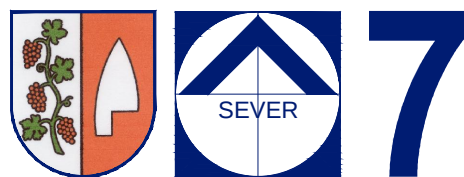




ZMENY A DOPLNKY 07/2025 - ČISTOPIS
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BRESTOVANY



M 1 : 10 000

Objednávateľ: Obec Brestovany
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Eva Krupová
Vypracované: marec, 2026

VÝKRES OCHRANY
PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

LEGENDA MÚSES:

STAV NÁVRH

OCHRANNÉ

		HRANICA NAVRHOVANÉHO CHA
		LESY OSOBITNÉHO URČENIA
		GENOFONDOVÉ LOKALITY FAUNY A FLÓRY
		VODNÝ ZDROJ A JEHO OP

NÁVRH PRVKOV

		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
		INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
		INTERAKČNÝ PRVOK LÍNOVÝ
		LÍNOVÁ ZELEŇ PODOOCHRANNÁ

EKOSTABILIZAČNÉ PLOCHY

		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
		VEREJNÁ ZELEŇ, PARKY, CINTORÍNY
		VODNÉ PLOCHY A TOKY

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

		ZVÝŠENIE STABILITY ÚZEMIA
		ELIMINÁCIA STRESOVÝCH FAKTOROV

STRESOVÉ FAKTORY:

STAV NÁVRH

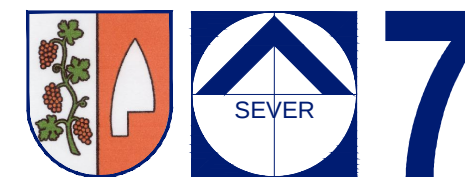
PRIMÁRNE

		PLOCHY PRIEMYSLU A SKLADOV
		DOPRAVNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE
		HOSPODÁRSKY DVOR SO ŽIVOČÍŠNOU VÝROBOU
		LESY HOSPODÁRSKE
		ORNÁ PÔDA NAJLEPŠÍCH 3 BPEJ
		KORIDORY INŽINIERSKÝCH SIETÍ

SEKUNDÁRNE

		PÔDY ERODOVANÉ
		HYGIENICKÉ OCHRANNÉ PÁSMO
		VEĽKÝ ZDROJ ZNEČISTENIA OVZDUŠIA
		ÚZEMIE ZASIAHNUTÉ NADMERNÝM HLUKOM
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K ROKU 1990
		ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ ISEZ TT (002) / BRESTOVANY - SKLÁDKA TKO
		SKLÁDKY EVIDOVANÉ MŽP SR UPRAVENÉ / OPUSTENÉ BEZ PREKRYTIA
		ÚZEMIE S NÍZKYM / STREDNÝM RADONOVÝM RIZIKOM

ZMENY A DOPLNKY 07/2025 - ČISTOPIS
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BRESTOVANY



M 1 : 10 000

Objednávateľ: Obec Brestovany
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Eva Krupová
Vypracované: marec, 2026

VÝKRES OCHRANY
PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA :

STAV NÁVRH

		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA MIESTNYCH ČASTÍ
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA BPEJ A JEJ ČÍSLO
		LESY HOSPODÁRSKE
		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
		VEREJNÁ, IZOLAČNÁ A KRAJINNÁ ZELEŇ, PARKY, CINTORÍNY
		LÍNOVÁ ZELEŇ, ALEJE
		ZÁHRADY (SÚKROMNÁ ZELEŇ)
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
		ORNÁ PÔDA 3 NAJLEPŠÍCH BPEJ
		ORNÁ PÔDA OSTATNÝCH BPEJ
		ZASTAVANÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY
		ZASTAVANÉ PLOCHY - BYTOVÉ DOMY
		ZASTAVANÉ PLOCHY - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
		PLOCHY ŠPORTU
		PLOCHY REKREÁCIE
		HOSPODÁRSKY DVOR SO ŽIVOČÍŠNOU VÝROBOU
		PLOCHY PRIEMYSLU A SKLADOV
		PLOCHY VYBAVENOSTI ŽSR
		SÚVISLÉ PARKOVACIE PLOCHY
		CESTA III. TRIEDY
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE
		NESPEVNENÉ, POĽNÉ A LESNÉ CESTY
		VODNÉ PLOCHY A TOKY
		ZÁVLAHY, ODVODNENIA
		VODNÝ ZDROJ A JEHO OP 1. a 2. STUPŇA
		PLOCHY PRE ZBERNÝ DVOR ODPADU
		DOBÝVACÍ PRIESTOR ZEMNÉHO PLYNU - TRAKOVICE
		HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA ŠPAČINCE - NIŽNÁ

ZMENY A DOPLNKY 07/2025

NÁVRH

		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		ZASTAVANÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY
		PLOCHY ŠPORTU
		PLOCHY AREÁLU KOMPOSTOVISKA
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE
		CHODNÍK PRE PEŠÍCH
		SÚVISLÉ PARKOVACIE PLOCHY
		CYKLOPARKOVISKÁ